Руководителю Управляющей компании

Наименование

Адрес

Телефон

Заявитель

ФИО

Адрес

Телефон

Мэйл

**Жалоба на отсутствие ремонта в подъезде**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являюсь собственником квартиры №\_\_\_\_, расположенной по адресу, обслуживаемой Вашей организации.

В соответствии с условиями договора управления, Ваша организация взяла на себя обязательства по содержанию общедомового имущества в надлежащем состоянии, в том числе регулярном, проведении ремонта в подъезде.

В соответствии с п. 3.2.9 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170, периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа.

Последний раз ремонт в подъезде проводился в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_году.

По состоянию на \_\_\_\_\_\_ (указать дату) в подъезде имеются следующие недостатки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу Вас устранить вышеперечисленные недостатки в кратчайшие сроки, в противном случае я буду вынужден обратиться с жалобой на вашу организацию в вышестоящие органы.

Ответ на жалобу прошу предоставить в течении 15 дней.

Заявитель ФИО, Подпись