

ГАЙД ПО РЕЛОКАЦИИ В ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

Объединённые Арабские Эмираты — государство в Западной Азии, на северо-востоке Аравийского полуострова, образованное во второй половине XX века в результате объединения 7 княжеств — Абу-Даби, Дубай, Шарджа, Аджман, Умм-эль-Кайвайн, Фуджейра, Рас-эль-Хайма. Самый крупный по площади эмират Абу-Даби занимает 85% всей территории страны.

Официальный язык — арабский. Широко распространён английский язык.

ПОРЯДОК ПРЕБЫВАНИЯ РОССИЯН В ОАЭ

Для визита в ОАЭ заранее получать визу не надо. Вам её оформят прямо в аэропорту. Виза действует на протяжении 90 дней. При этом ваш паспорт должен быть действительным ещё не менее 6 месяцев. На несовершеннолетних детей необходимо оформлять отдельный паспорт. Несовершеннолетних детей, вписанных только в паспорта родителей, в страну не пустят.

Визу, полученную по прилету в страну, нельзя продлить!

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: 15.11.2022 года Посольство ОАЭ в России распространило информацию, рекомендующую всем российским туристам, пребывающим в страну, иметь при себе обратный билет. В противном случае могут отказать во въезде в неё. Ранее сообщалось, что власти ОАЭ перестали пускать в страну иностранцев без подтверждённых обратных билетов на самолет.

Если вы хотите задержаться в стране немного дольше, вам необходимо заранее оформить туристическую визу. Получить её можно через турагентство, эмиратскую авиакомпанию или отель. От имени туриста они подадут заявку в государственные органы.

Документы, необходимые для получения визы:

- 1) заявка,
- 2) фото
- 3) цветная копия паспорта,
- 4) подтверждённый билет в аэропорт Абу-Даби и далее из Абу-Даби в третий пункт назначения.

Для ребенка дополнительно нужны следующие документы:

- 1) свидетельство о рождении с переводом на английский или арабский язык,
- 2) паспорт родителя,
- 3) копия визы одного из родителей.

Туристическую визу можно продлить максимум 2 раза (один раз на 30 дней). Стоимость однократного продления составит 960 дирхамм (примерно 16 000 рублей). Продлить визу можно онлайн. Если вы проживаете в отеле, можно попросить об этом сотрудника администрации.

Люди, оставшиеся в Объединенных Арабских Эмиратах без продления визы, рискуют получить штраф: 25 AED (7 \$) в день в течение первых шести месяцев (180 дней), 50 AED (14 \$) в день в течение следующих шести месяцев (180 дней) и 100 AED (27 \$) в день по прошествии года и более.

РЕЗИДЕНТСКАЯ ВИЗА

Резидентская виза в ОАЭ является аналогом вида на жительство. Оформить её можно на 2-3 года либо на 10 лет. Резидентская виза открывает очень широкие возможности: при ее наличии можно получить водительские права, открыть счет в банке, зарегистрировать автомобиль, выбрать тариф мобильной связи и т.д. Резидентская виза фактически уравнивает вас в правах с гражданами ОАЭ. Продлеваться она может неограниченное число раз.

Получить резидентскую визу можно следующими способами:

- Открытие бизнеса.
- Официальное трудоустройство.
- Получение лицензии фрилансера. Подходит для людей творческих профессий и тех, кто работает в области медиа, образования, спорта. Она позволяет легально работать в ОАЭ и даёт право на получение резидентской визы. Такой документ обойдется от 600 до 1000 долларов (без учёта стоимости лицензии фрилансера).
- Поступление на учебу в колледж или университет.
- Покупка недвижимости стоимостью более 272 тысяч долларов. В таком случае её владелец получает резидентскую визу инвестора на два года. Такая виза предоставляет возможность проживания на территории ОАЭ в течение длительного времени, но не даёт права на трудоустройство. Для поддержания двухгодичной визы не обязательно постоянно находиться в стране, достаточно приезжать в Эмираты раз в полгода. Её оформление обойдется в 3500-4000 долларов.
- Статус пенсионера с доходом не менее 20 000 дирхам в месяц.

Резидент, уже имеющий долгосрочную визу, также может оформить визу для членов своей семьи: родителей, детей, супругов. Для этого понадобится предоставить ряд документов, помимо личных, например, договор аренды квартиры и справку о зарплате (если резидентская виза выдана на основании трудоустройства), документ на право собственности жилья (если виза получена в результате покупки недвижимости) или подтверждение владения компанией (если вы открыли в стране бизнес). Виза для членов семьи резидента даёт право на проживание в стране, но не даёт права на работу.

Для лиц, вложивших в экономику ОАЭ от 1,3 до 2,7 млн долларов и более, а также высококвалифицированных специалистов в области медицины, науки и т.д. есть возможность получить визу на 5 или 10 лет.

Резидентскую визу ОАЭ можно продлевать неограниченное количество раз, если вы продолжаете заниматься бизнесом, работать, учиться или остаётесь собственником купленного жилья. За это взимается отдельная плата.

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ВИЗА НА 5 ЛЕТ

Если вы не планируете получать резидентскую визу, но собираетесь часто посещать ОАЭ и задерживаться там на длительные сроки, вам подойдет туристическая виза сроком на 5 лет.

Обладатели такой визы смогут находиться в стране в течение 90 дней в год с возможным продлением на еще 90 дней. Суммарно доступный период нахождения в стране составляет полгода. Визу могут оформить представители всех национальностей, сбор за оформление составит 650 дирхамов (US\$ 178). Для получения документа необходимо подтвердить наличие на банковском счету суммы, эквивалентной 14 600 AED (4000 \$), в течение полугода до момента подачи заявления.

ОТКРЫТИЕ БАНКОВСКОГО СЧЁТА В ОАЭ

Открыть в счёт в дубайском банке могут как резиденты, так и те, кто не имеет вида на жительство или резидентскую визу. Для открытия счёта необходимо личное присутствие. Процесс рассмотрения заявки и создания счёта может занять от нескольких суток до 2-3 недель.

В банках ОАЭ придерживаются политики «Знай своего клиента». Это означает, что банковские организации могут задавать клиентам определённые вопросы и комментировать их операции. В случае, если ваши действия покажутся банку подозрительными, счёт могут закрыть. Причинами блокировки могут стать неоднократные нарушения лимита по остатку на личном счёте или обороту на корпоративном счёте, невозможность подтвердить происхождение денежных средств, нахождение заявителя в чёрном списке (например, если он построил политическую карьеру или является международным преступником).

Чтобы счёт не перевели в список неактивных, нужно воспользоваться им хотя бы раз в полгода.

ОТКРЫТИЕ БИЗНЕСА В ОАЭ

Главное преимущество ведения бизнеса в ОАЭ – низкие налоговые ставки. Например, НДС составляет всего 5%. НДС при продаже товаров в страны, которые

не входят в регион Персидского залива – 0%. Также отсутствуют налоги на прирост капитала, на прибыль, зарплатные налоги, не нужно платить государству отчисления с дивидендов и доходов физических лиц.

Другие преимущества открытия бизнеса в ОАЭ:

- стабильный курс доллара и евро,
- простые и понятные отчеты для бизнеса,
- отсутствие коррупции,
- лояльное отношение властей к бизнесу,
- сертификат налогового резидентства (Tax Certificate), который можно получить через полгода;

Минус: серьёзные проверки при открытии банковского счёта. Такая проверка может занять около месяца. В среднем процесс регистрации компании может занять 2-3 месяца.

В ОАЭ для регистрации компании есть два варианта: локальная компания или компания, зарегистрированная в свободной экономической зоне.

Локальная (или местная) компания – это юридическое лицо, которое имеет право работать как внутри ОАЭ, так и за их пределами без каких-либо ограничений. Этот тип бизнеса регистрируют в одном из департаментов экономического развития Эмиратов.

Для локальной компании разрешены многие виды деятельности, легче открыть банковский счёт и можно получить неограниченное количество рабочих виз — это зависит от площади офиса.

Но есть и ограничения:

- Для некоторых видов деятельности все ещё требуется наличие локального партнёра, который будет владеть 51% акций компаний.
- Наличие офиса при регистрации – обязательное условие.
- Работнику обязательно нужно оформить медицинскую страховку.
- Оформление компании происходит в разных инстанциях.
- При получении лицензии нельзя смешивать виды деятельности: нужно указать что-то одно.

Локальная компания подходит для бизнеса, который действует офлайн: ресторанов, магазинов, парикмахерских. А в крупных нишах сотрудничество с агентом или спонсором из ОАЭ необязательно. Например, в промышленности, различных видах трейдинга, нефти и газе, строительстве.

В некоторых случаях для регистрации компании в Дубае могут понадобиться дополнительные разрешения от государственных органов, регулирующих определенные виды деятельности. Например:

- для регистрации бизнеса, связанного со строительством, общепитом, продуктами питания нужно разрешение Муниципалитета;

- для страховой деятельности – Министерства экономики;
- для образовательных услуг – Министерства образования;
- для юридических – Министерства юстиции;
- для бизнеса в сфере здравоохранения – Местных здравоохранительных отделов;

Также необходимо получить лицензию.

Регистрация компании в свободной экономической зоне

Преимущества:

- регистрация в режиме одного окна,
- не нужно привлекать локального партнера,
- менее строгие требования к размеру офиса.

Минусы:

Если вы открываете оффлайн магазин в свободной экономической зоне, то торговать сможете только в её пределах. Максимальное количество рабочих виз без физического офиса ограничено. Регистрация в свободной зоне подходит для компаний, которые ведут бизнес онлайн. Например, IT, консалтинг, торговля, онлайн-образование.

Остались вопросы?

Поможем разобраться.

Кликните по ссылке и свяжитесь с нами

ensocompany.ru.